



**Ministerstvo zemědělství  
Pozemkový úřad Prostějov**

Aloise Krále 4, 796 01 Prostějov  
tel. 582 406 011

Spisová zn. PÚ 436/06  
Čj. PÚ 436/06-Še-262

Vyřizuje: Ing. Lenka Šedková  
Telefon: 582 406 031  
E-mail: lenka.sedkova@mze.cz  
Fax: 582 406 015

V Prostějově dne 03.02.2011

**V e ř e j n á v y h l á š k a**  
**ve smyslu ustanovení § 25 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, ve znění**  
**pozdějších předpisů (správní řád)**

**R O Z H O D N U T Í**

Rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Prostějov ze dne 08.12.2010, č.j.: PÚ 436/06-Še-245, byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), schválen návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Srbce na Moravě a části katastrálního území Pavlovice u Kojetína, zpracovaný jménem firmy GEOCENTRUM, spol. s r.o. zeměměřická a projekční kancelář, tř. Kosmonautů 1143/8B, 772 00 Olomouc pod číslem zakázky 271009, Ing. Alicí Moravcovou, která je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 31.01.2011. Číslo zakázky objednatele je 01/2007.

V souladu s tímto schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prostějov

**r o z h o d l o**

podle § 11 odst. 8 cit. zákona

### **1. o výměně nebo přechodu vlastnických práv**

k dotčeným pozemkům tak, jak je uvedeno v příslušných přílohách dle čísla listu vlastnictví (dále jen „LV“), které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí,

### **2. o zřízení nebo zrušení věcného břemene**

k dotčeným pozemkům tak, jak je uvedeno v příslušných přílohách tohoto rozhodnutí dle čísla LV, které jsou jeho nedílnou součástí.

Účastníci řízení: (§ 27, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Seznam účastníků řízení je uveden ve zvláštní příloze rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí a je uložena u správního orgánu, kde je do ní možné nahlédnout.

## **O d ů v o d n ě n í**

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prostějov, schválilo rozhodnutím ze dne 08.12.2010, č.j.: PÚ 436/06-Še-245, které nabylo právní moci dne 31.01.2011, návrh komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Srbce na Moravě a části katastrálního území Pavlovice u Kojetína.

Podle § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv k dotčeným pozemkům a o určení výše úhrady a lhůty podle § 10 odst. 2 zákona, popřípadě pro zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům a pro zpracování obnoveného souboru geodetických informací. Rovněž je závazným podkladem pro rozhodnutí o přechodu vlastnických práv k pozemkům, na nichž se nacházejí společná zařízení. Upřesnění výměr parcel vyplývající ze zaokrouhlení při tvorbě obnoveného souboru geodetických informací není změnou návrhu.

Na základě výše uvedeného, digitální katastrální mapy a záznamu podrobného měření změn č. 52 (k.ú. Srbce na Moravě) a č. 152 (k.ú. Pavlovice u Kojetína), obojí vyhotovené úředně oprávněnou inženýrkou Ing. Milenou Ulčíkovou (úřední oprávnění č.j.: 26/1995, vydané ČÚZK dne 14.04.1995), se mění vlastnická práva, zřizuje nebo zrušuje se věcné břemeno tak, jak je uvedeno v příslušných přílohách dle čísla LV, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Na nově navržené pozemky podle schváleného návrhu přecházejí **věcná břemena, břemena užívání, zástavní práva a exekuce**, váznoucí na nemovitostech zahrnutých do obvodu pozemkových úprav a zapsaných na následujících číslech LV pro k.ú. Srbce na Moravě:

Nařízení exekuce a exekuční příkaz k prodeji, zástavní právo exekutorské – LV 4

Zástavní právo smluvní – LV 9, 20, 25, 122

Věcné břemeno užívání – LV 9, 89

Energotransport – LV N4, 48, 53, 58

Půjčka od bankovního ústavu – LV 91

Omezení převodu nemovitostí – LV 91

V k.ú. Srbce na Moravě se tímto rozhodnutím ruší věcné břemeno na LV č. 57, spočívající v právu služebnosti volného přístupu ku plotu, kterým byla ohraničena parcela č. 147, a to v šířce 1 m po mezi pč 148/2.

Do vydání tohoto rozhodnutí nebylo projednáno dědictví pozemků patřících následujícím zůstavitelům

v k.ú. Srbce na Moravě:

- LV č. 18 – Strašák František
- LV č. 19 – Blažková Marie
- LV č. 41 – Gefing Cyril
- LV č. 56 – Ohlidalová Marie, Ohlidal František
- LV č. 66 – Hrušková Anastázie, Hruška František
- LV č. 71 – Čechová Josefka
- LV č. 73 – Zbořilová (Matějů) Božena
- LV č. 77 – Příbyl Tomáš, Příbyl Jan
- LV č. 106 – Horáková Marie

v k.ú. Pavlovice u Kojetína

- LV č. 287 – Urbášková Františka
- LV č. 468 – Trněný Jaroslav

Proto v katastru nemovitostí bude nadále ve smyslu § 11 odst. 11 zákona jako vlastník nabývaných pozemků evidován zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Prostějov, provedlo dle ust. § 9 odst. 13 zákona na základě dohod spoluvlastníků vypořádání spoluvlastnictví k pozemkům tak, že spoluvlastníkům byla připočtena k jejich nároku část odpovídající spoluvlastnickému podílu k předmětnému pozemku. Jestliže spoluvlastník kromě spoluvlastnického podílu nevlastnil jiný pozemek, tvořil tento spoluvlastnický podíl samostatný celek. Jednalo se o následující původní čísla LV: 13, 32, 40, 45, 47, 51, 78, 92, 103, 109 a 121, všechny v k.ú. Srbce na Moravě. Vypořádání spoluvlastnictví nebylo v rozporu s cílem pozemkových úprav.

Tímto rozhodnutím ve smyslu ust. § 11 odst. 8 zákona zanikají dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká.

Výsledky pozemkových úprav slouží jako obnovený katastrální operát, který se stává platným dnem právní moci tohoto rozhodnutí a zároveň slouží jako nezbytný podklad pro územní plánování.

Toto rozhodnutí se oznamuje veřejnou vyhláškou a současně doručuje Katastrálnímu úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálnímu pracovišti Prostějov a všem vlastníkům pozemků a osobám dotčeným zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva, známým pozemkovému úřadu. Toto rozhodnutí nabývá právní moci posledním dnem 15-ti denní lhůty, která začíná běžet dnem vyvěšení rozhodnutí veřejnou vyhláškou. Přílohy tohoto rozhodnutí jsou přístupné k veřejnému nahlédnutí na Obecním úřadě v Srbcích, na Obecním úřadě v Pavlovicích u Kojetína (část týkající se k.ú. Pavlovice u Kojetína) a na Ministerstvu zemědělství, Pozemkovém úřadě Prostějov v úředních hodinách. Osobám, kterým se toto rozhodnutí doručuje, se k rozhodnutí připojí jen ta část přílohy, která se dotýká konkrétního listu vlastnictví.

Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Prostějov provede záznam do katastru nemovitostí podle výrokové části a jednotlivých příloh tohoto rozhodnutí a vyhlásí vyvěšením na úřední desce platnost obnoveného katastrálního operátu.

Proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

## P o u č e n í

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona č. 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů).

---

**Mgr. Jiří Koudelka**  
ředitel Pozemkového úřadu Prostějov

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

.....  
**Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení**

Pozemkovému úřadu neznámí účastníci řízení:

Trněný Jaroslav, Pavlovice u Kojetína 35, 79830 Pavlovice u Kojetína; Hrušková Anastázie, Třeňav; Hruška František, Třeňav.; Gefing Cyril, Pavlovice u Kojetína 24, 798 30 Pavlovice u Kojetína; Zbořilová Božena, Baranova 1899/6, Praha 3; Příbyl Tomáš; Příbyl Jan; Blažková Marie, tř. Obránců Míru 6, Ostrava; Strašák František. Kojetín 916; Horáková Marie; Čechová Josefka, Dřínov; Ohlidalová Marie, Dřínov; Ohlidal František, Dřínov; Urbášková Františka, Pavlovice u Kojetína 12, 79830 Pavlovice u Kojetína.

### **Rozdělovník:**

I. Obdrží k vyvěšení na úřední desku:

1. Obecní úřad Srbce, Obecní úřad Pavlovice u Kojetína a Obecní úřad Dřínov (spolu se žádostí o vyvěšení na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů, včetně zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup, a poté navrácení zpět s vyznačenými údaji o vyvěšení a sejmutí)
2. MZe, Pozemkový úřad Prostějov