

VEŘEJNÁ NABÍDKA POZEMKŮ URČENÝCH K PŘEVODU OPRÁVNĚNÝM OSOBÁM A PRÁVNÍM NÁSTUPCŮM PODLE ZÁKONA č. 229/1991 Sb., V ÚPLNÉM ZNĚNÍ (ZÁKON O PŮDĚ), UVEŘEJNĚNÁ POZEMKOVÝM FONDEM ČR DNE 18. 6. 2012

- 1) Oprávněné osoby a právní nástupci žádají písemně o nabízené pozemky a současně dokládají své nároky na místním pracovišti Pozemkového fondu ČR, které pozemek nabízí. Lze tak učinit nejpozději do jednoho měsíce od zveřejnění nabídky na úřední desce obecního úřadu. **Žádost o nabídnutý pozemek musí být doručena na určenou adresu (tj. na adresu toho místního pracoviště, které požadovaný pozemek nabízí) včas a musí mít písemnou formu. Jinak je neplatná. U nabídky pozemků vyhlášené na úřední desce obecního úřadu dne 18. 6. 2012 musí být žádosti doručeny Pozemkovému fondu do 18. 7. 2012 do 17.00 hodin.** Mezní lhůta se týká i žádostí podaných faxem nebo v elektronické podobě. K žádosti učiněné faxem nebo v elektronické podobě nelze přihlížet v případě, že nebude doplněna nejpozději do 3 pracovních dnů (od doručení této žádosti faxem nebo v elektronické podobě) doručením originálu žádosti v písemné formě na určenou adresu. Originál žádosti musí být shodného znění a s vlastnoručním podpisem žadatele nebo jeho zástupce. Zástupce žadatele dokládá současně originál plné moci nebo její úředně ověřenou kopii. Žádost doručená prostřednictvím datové schránky musí být ve formátu pdf (Portable Document Format) a musí obsahovat elektronický podpis žadatele nebo jeho zástupce, podává-li žádost zástupce, musí obsahovat též plnou moc s elektronickým podpisem zmocnitele. V případě, že žádost doručená prostřednictvím datové schránky byla konvertována z listinné podoby podle § 22 zákona č. 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, platí pro ni také uvedená mezní lhůta, avšak dodání listinného originálu se nepožaduje.
- 2) Žádost o pozemek z veřejné nabídky musí obsahovat nezaměnitelné údaje o nároku, který má být pozemkem zcela nebo zčásti uspokojen, nemohou v ní být žádány pozemky o vyšší celkové ceně než kolik činí nároky uvedené v žádosti (nebo v několika žádostech o pozemky na různých pracovištích PF ČR) na základě téže veřejné nabídky. V opačném případě je žádost neplatná (při uplatnění více žádostí jsou všechny tyto žádosti neplatné) a nelze k ní přihlížet.
- 3) K převodu lze uplatnit nároky na převod jiného pozemku podle ustanovení § 11a odst.1 zákona o půdě. Tyto nároky mohou uplatnit:
 - a) **Oprávněné osoby**, uvedené v § 11a odst. 1 zákona o půdě a jejich dědicové. Oprávněné osoby a jejich dědicové nemají právo na převod jiných pozemků časově omezeno.
 - b) Příbuzní v řadě přímé, manžel, partner nebo sourozenec osoby uvedené v písm a), která na ně právo na bezúplatný převod jiného pozemku podle § 11a odst.1) převedla. Tyto osoby nemají právo na převod jiných pozemků časově omezeno.
 - c) Fyzické osoby mimo osob uvedených v písm.b) nebo právnické osoby, na které bylo právo na bezúplatný převod jiného pozemku převedeno nebo na které přešlo jinak než děděním. Nároky těchto osob však mohou být uplatněny jen tehdy, jestliže převod pozemku proběhne ve lhůtě 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu.
- 4) Pozemek z veřejné nabídky, který nebude převeden na osobu, uvedenou v bodě 3 a), převede Pozemkový fond ČR do vlastnictví **právního nástupce** uvedeného v bodě 3 b) a bodě 3 c).
- 5) K žádosti osoby, kterou místně příslušné pracoviště Pozemkového fondu ČR jako držitele uplatněného nároku neeviduje a která v ní neuvedla pracoviště Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu nárok vznikl (které uplatněný nárok eviduje) nebo svůj nárok spolu s žádostí nedoložila (např. rozhodnutím pozemkového úřadu, smlouvou o postoupení

- pohledávky, rozhodnutím o dědictví), se nepřihlíží. Nárok žadatele musí být nejpozději ke dni podání žádosti evidován místním pracovištěm Pozemkového fondu ČR, v jehož obvodu vznikl nebo doložen spolu s žádostí o převod.
- 6) Pozemkový fond ČR žádá žadatele o převod pozemků, aby pro podání žádosti o nabízené pozemky použili vzor žádosti uveřejněný na internetu (<http://www.pfcr.cz>), nebo si žádost vyzvedli na nejbližším pracovišti Pozemkového fondu ČR.
 - 7) V případě více žadatelů o nabídnutý pozemek mají při výběru nabyvatele pozemku **vždy přednost oprávněné osoby (a jejich dědicové) před právními nástupci**. Požádají-li o nabídnutý pozemek oprávněná osoba a právní nástupce, bude pozemek převeden oprávněné osobě. Požádá-li o nabídnutý pozemek více oprávněných osob a zároveň i právní nástupce (nástupci), budou oprávněné osoby vyzvány, aby nabídly za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat oprávněným osobám uzavření smlouvy. Požádá-li o nabídnutý pozemek více právních nástupců, budou vyzváni, aby nabídli za pozemek vyšší nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví Pozemkový fond ČR pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat právním nástupcům uzavření smlouvy.
 - 8) Seznamy jednotlivých nabízených pozemků včetně jejich výměry a ceny jsou k dispozici na místně příslušných pracovištích Pozemkového fondu ČR, na úředních deskách obecních úřadů (podle místní příslušnosti pozemků) a na internetu (<http://www.pfcr.cz>).
 - 9) Údaje o výměrách jsou informativní.
 - 10) Pozemkový fond ČR v případech uvedených v § 11a odst. 6 zákona o půdě pozemky z veřejné nabídky dodatečně vyřadí.
 - 11) Pokud v případě pozemků v chráněných ložiskových územích a dobývacích prostorech požádá o prodej v mezidobí od zveřejnění nabídky do okamžiku uzavření smlouvy osoba splňující podmínky pro převod podle čl. II zákona č. 206/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle § 20 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude prodej realizován na tuto osobu bez ohledu na žádosti třetích osob o převod. Stejný postup bude použit rovněž při uplatnění přednostního práva obce na převod pozemku podle zákona č. 95/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - 12) Pozemkový fond ČR neposkytuje mapy katastru nemovitostí.

Termín příští nabídky pozemků pro oprávněné osoby podle zákona o půdě je stanoven na 3. 9. 2012.

Nabídka pozemků PF ČR k náhradním restitucím -

za okres Kroměříž

v katastru Dřínov u Kroměříže

Datum vyhlášení kola : 18.6.2012

Poslední den podání žádosti o nabídnuté pozemky :

18.7.2012

Adresa určená pro zaslání žádosti: Pozemkový fond České Republiky, územní pracoviště Zlín Zarámí 88, 76041

Druh čísla parcely Doplňující informace:	Parcela (kmen/podlomení/díl)	Druh pozemku	Výměra v m ²	Cena	Pronajato
Katastr nemovitostí - pozemkové	1526	zahrady	1696	26 457,60 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1535	zahrady	1169	18 866,40 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1550	zahrady	2157	33 649,20 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1553	orná půda	1545	16 830,90 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1558	zahrady	1501	23 765,60 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1559	zahrady	1499	23 734,40 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1567	ostatní plochy	267	801,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1570	orná půda	1673	19 574,10 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1577	zahrady	1520	23 712,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1583	zahrady	1415	22 074,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1584	zahrady	1533	23 914,80 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1585	zahrady	1532	23 899,20 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	1588	zahrady	1600	24 960,00 Kč	ano
Katastr nemovitostí - pozemkové	2271	ostatní plochy	927	3 205,00 Kč	ano

* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5
8.6.2012 let
vyřadit 1 / 2

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech

Nabídka SQL 2003.953g / ÚP61nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně

Druh čísla parcely
Doplňující informace:

Parcela (kmen/podlomení/díl)

Druh pozemku

Výměra v m²

Cena Pronajato

Počet jednotek 14

Celkem

20034

285 444,20 Kč

datum

18.6.2012

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

datum sejmutí

18.7.2012

razítko, podpis pracovníka
obecního úřadu:

* je uzavřena smlouva o nájmu na dobu určitou min. 5
8.6.2012 let
vyřadit 2 / 2

Pozemkový Fond ČR si vyhrazuje právo ve zvláště zdůvodněných případech

Nabídka SQL 2003.953g / ÚP61nemovitosti z veřejné nabídky dodatečně